

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWNE - UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG
OCHRONY MIENIA**

Nr

zawarta w dniu, w, pomiędzy:
.....,
reprezentowanym przez,
zwanym dalej **Zamawiającym**
a
.....,
reprezentowanym przez,
zwanym dalej **Dostawcą**,
zwanym dalej łącznie **Stronami**.

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczona przez Wykonawcę usługa bezpośredniej ochrony fizycznej (w formie stałej i doraźnej) obiektu i mienia Zamawiającego w mienia Dworca Autobusowego wraz z jego otoczeniem. Dworzec autobusowy znajduje się w Wieliczce przy ul. Dembowskiego 7B. Szczegółowy zakres czynności pracowników ochrony określa załącznik nr 1 do Umowy, a obszar objęty przedmiotem umowy określa załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2

1. Wykonawca zapewni jeden posterunek ochrony codziennie przez 7 dni w tygodniu w następujący sposób:
 - dni powszednie od 15.00 do 23.00
 - soboty , niedziele i święta od 5.00 do 23.00;
 - W razie doraźnej potrzeby, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o zmianę zakresu godzin świadczenia usługi na wskazany okres.
2. Szczegółowy opis zadań ochronnych oraz zakres obowiązków i uprawnień pracownika ochrony fizycznej wykonujących zadania w imieniu Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy określony jest w opracowanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego Instrukcji Ochrony, która stanowi załącznik nr 1 do umowy. Instrukcja ochrony zostanie opracowana i dołączona do niniejszej umowy po zapoznaniu się przez Wykonawcę ze specyfiką ochranianego obiektu, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Do czasu

opracowania dołączenia Instrukcji, ochrona odbywać się będzie na podstawie przeprowadzonej i zaakceptowanej przez Strony wstępnej oceny stanu zabezpieczenia obiektu.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z ustaleniami z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.

§ 4

1. Zamawiający ma obowiązek zapewnić pracownikom ochrony stanowisko pracy w ogrzewanym pomieszczeniu z dostępem do sanitariatu, spełniającego wymogi BHP i ochrony przeciwpożarowej.
2. W okresie trwania umowy oraz w okresie 12 miesięcy od jej ustania bez względu na formę rozwiązania Zamawiający bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy nie zatrudni aktualnych oraz byłych jego pracowników zaangażowanych w realizację usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy występujących jako osoby fizyczne.
3. W razie naruszenia zobowiązania określonego w ust. 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy tytułem kary umownej kwotę 2.000 zł (dwa tysiące złotych) za każdego zatrudnionego byłego pracownika Wykonawcy. Wykonawca uprzednio wezwie Zamawiającego do rozwiązania umowy z konkretnie wskazanymi osobami. Spełnienie wezwania w terminie 14 dni zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłacenia kary.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres wykonywania zamówienia ważne ubezpieczenie OC odpowiedzialności kontraktowo – deliktowej.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną:
 - 1) z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony;
 - 2) za szkody wyrządzone przez pracowników ochrony.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wielkość.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania lub zaniechania działania pracowników Wykonawcy, jak również za straty powstałe na skutek włamań i kradzieży w wyniku zaniedbania obowiązków przez Wykonawcę lub jego pracowników.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy, powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy

§ 6

1. Przedstawiciel Wykonawcy ochrony lub inny upoważniony przedstawiciel Zamawiającego może wydawać dyspozycje pracownikom ochrony Wykonawcy.
2. Dyspozycje, o których mowa w ust. 1, muszą być zgodne z umową i przepisami prawa, nie mogą wykraczać poza zasadniczy cel umowy oraz nie mogą wpływać ujemnie na stan bezpieczeństwa
3. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania zmian pracowników ochrony na wniosek Zamawiającego w przypadku zaistnienia uzasadnionych zarzutów Zamawiającego, co do osoby pracownika ochrony chronionego obiektu.

§ 7

1. Ochrona obiektu na zasadach określonych w niniejszej umowie rozpoczyna się od dnia
2. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia do dnia

§ 8

1. Umowa może ulec rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w drodze pisemnego oświadczenia Zamawiającego w przypadku spowodowania przez Wykonawcę szkody w mieniu Zamawiającego lub rażącego naruszenia przez pracowników Wykonawcy postanowień umowy albo innych, istotnych dla jej prawidłowego wykonania uzgodnień.

§ 9

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zobowiązuje się płacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie zł netto za 1 roboczogodzinę 1 pracownika ochrony.
2. Kwota wymieniona w ust. 1 powiększona będzie o stawkę należnego podatku od towarów i usług obowiązującą w momencie powstania obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm).
3. Z tytułu wykonanych usług, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie na podstawie rzeczywistej liczby godzin w danym miesiącu. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie będzie rozliczane w okresach miesięcznych na podstawie zestawienia godzin przekazanego Zamawiającemu.
4. Płatność nastąpi w terminie 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Faktura VAT będzie dostarczona do Zleceniodawcy w formie elektronicznej na adres: biuro@wst.info.pl

§ 10

1. Zamawiający oświadcza, że obiekt określony w §1 nie jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021

r., poz. 1995) i zobowiązuje się poinformować Wykonawcę niezwłocznie po tym, gdy obiekt zostanie za taki uznany.

2. Zamawiający wyraża zgodę na udział podwykonawców w świadczeniu usługi objętej niniejszą umową. Wykonawca oświadcza, że podmioty świadczące usługi w jego imieniu będą posiadały stosowne uprawnienia i doświadczenie oraz że ponosi odpowiedzialność za ich działania i zaniechania jak za własne.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o każdorazowej zmianie swoich danych zwartych w umowie w terminie 30 dni od dnia zaistnienia tych zmian. W przypadku niepoinformowania o zmianie adresu wszelka korespondencja, wysłana na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 11

1. Za realizację Umowy ze strony Zamawiającego odpowiedzialnym ustanawia się: Pana/Panią, tel.:, e-mail:
2. Za realizację Umowy ze strony Wykonawcy odpowiedzialnym ustanawia się: Pana/Panią, tel.:, e-mail:

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z realizacją umowy, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....