

Regulamin Parkingu przy ul. Dembowskiego 7a w Wieliczce

1. Parkینگem przy ul Dembowskiego 7A zarządza Spółka „Wielicka Spółka Transportowa” Sp. z o.o., ul. Edwarda Dembowskiego 7B, 32-020 Wieliczka.
2. Parking jest:
 - a) niestrzeżony,
 - b) płatny,
 - c) czynny od poniedziałku do niedzieli:
 - w okresie od 01.01 do 30.04. w godzinach od 8:00 do 17:00
 - w okresie od 01.05 do 31.08. w godzinach od 8:00 do 18:00
 - w okresie od 01.09 do 31.12. w godzinach od 8:00 do 17:00
3. Sprawy związane z bieżącą działalnością parkingu zgłaszane są bezpośrednio do Biura znajdującego się na terenie parkingu.

§1

W rozumieniu niniejszego Regulaminu:

1. Użytkownikiem parkingu jest osoba fizyczna faktycznie korzystająca z parkingu (osoba kierująca pojazdem) lub właściciel pojazdu, w przypadku braku możliwości ustalenia tożsamości kierującego pojazdem, za użytkownika uważa się w szczególności osobę kierującą pojazdem w chwili wyjazdu z parkingu.
2. Miejscem parkingowym jest wydzielona powierzchnia na terenie parkingu przeznaczona na parkowanie pojazdu.

§ 2

1. Z chwilą wjazdu na parking dochodzi między Spółką – Wynajmującym a użytkownikiem - Najemcą do zawarcia umowy najmu miejsca postojowego samochodowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Umowa nie zawiera żadnego zobowiązania do pilnowania ani też przechowywania.
3. Umowa najmu miejsca postojowego wygasa z chwilą wyjazdu.

§ 3

Najemca poprzez wjazd na teren parkingu wyraża zgodę na warunki niniejszego Regulaminu i zobowiązuje się do przestrzegania jego postanowień.

§ 4

1. Aby wjechać na teren parkingu należy dokonać opłaty parkingowej.
2. Dowód wpłaty umieścić za szybą w widocznym miejscu.

§ 5

1. Opłata parkingowa jest pobierana za każde zajęte miejsce postojowe i jest ustalona w oparciu o aktualnie obowiązujący cennik.
2. Opłata parkingowa nie zawiera opłaty za odpady komunalne pozostawiane przez kierowców autobusów.
3. Jeżeli wynajmujący udowodni, że czas postoju był dłuższy pobierze krotność opłaty parkingowej.

§ 6

1. Wynajmujący nie ponosi żadnej odpowiedzialności za samochody, rzeczy stanowiące ich wyposażenie oraz inne przedmioty pozostawione na parkingu.
2. Wynajmujący odpowiada jedynie za udowodnione szkody wyrządzone z winy umyślnej przez jego pracowników lub pełnomocników. Najemca jest zobowiązany niezwłocznie zgłosić taką szkodę Wynajmującemu. Szkody widoczne muszą być zgłoszone w każdym wypadku przed opuszczeniem parkingu. Wynajmujący nie odpowiada za szkody, za które ponoszą odpowiedzialność inni użytkownicy lub osoby trzecie.

§ 7

Najemca odpowiada za wszystkie zawinione szkody wyrządzone Wynajmującemu lub osobom trzecim przez niego samego, jego pracowników, pełnomocników lub osoby mu towarzyszące. Poza tym odpowiada on za zawinione zanieczyszczenia parkingu. Najemca jest zobowiązany zgłosić takie szkody Wynajmującemu natychmiast bez wezwania, najpóźniej przed opuszczeniem parkingu.

§ 8

Wynajmującemu z tytułu jego roszczeń wynikających z umowy najmu przysługuje prawo zatrzymania oraz ustawowe prawo zastawu na zaparkowanym pojeździe Najemcy.

§ 9

1. Pojazdy mogą być parkowane tylko na oznaczonych do tego celu miejscach postojowych. W razie nieprzestrzegania tego przez Najemcę, Wynajmujący jest uprawniony, według swojego wyboru, do zlecenia odholowania pojazdu na koszt właściciela. Wynajmujący jest uprawniony w przypadku nieprawidłowo zaparkowanego pojazdu dokonać jego blokady przy użyciu środków technicznych.
2. Pojazd po ustawieniu na miejscu parkingowym powinien być unieruchomiony, mieć wyłączony zapłon, światła, zamknięte okna, drzwi oraz bagażnik; Najemca zobowiązany jest do wyłączenia pozostawionych w pojeździe urządzeń radiofonicznych.
3. Najemca we własnym zakresie zabezpiecza swój pojazd przed kradzieżą.
4. Najemca jest zobowiązany do przestrzegania znaków drogowych i innych warunków korzystania z parkingu oraz do stosowania się do wskazówek pracowników parkingu. W pozostałym zakresie stosuje się odpowiednio przepisy prawa o ruchu drogowym.

§ 10

1. Na parkingu zabronione jest spożywanie alkoholu, palenie tytoniu, używanie ognia oraz niepotrzebne włączanie i przeprowadzanie prób silników.
2. Na terenie parkingu obowiązuje prędkość maksymalna wynosząca 10 km/h.
3. Na terenie parkingu mogą przebywać tylko osoby z niego korzystające.
4. Na terenie parkingu obowiązuje zakaz karmienia ptaków i innych zwierząt, pozostawiania zwierząt bez opieki oraz wprowadzania psów bez kagańca, smyczy i bez aktualnego zaświadczenia o szczepieniach za wyjątkiem psa przewodnika (opiekuna) osoby niepełnosprawnej i zwierząt na służbie oraz innych zwierząt bez odpowiedniego dla nich pojemnika transportowego.
5. Parkowanie pojazdów z nieszczelnym zbiornikiem paliwa lub silnikiem jest zabronione.
6. Na miejscach postojowych i jezdniach parkingu oraz na rampach wjazdowych i wyjazdowych zabronione jest naprawianie pojazdów, oczekiwanie, jak również spuszczenie, wymiana lub uzupełnianie płynów w pojazdach – m.in. cieczy chłodzącej, wody chłodzącej, paliwa i oleju.
7. Zabrania się ustawiania pojazdów niezgodnie z oznakowaniem na terenie parkingu.
8. Zabrania się wjazdu na parking poza godzinami pracy obsługi parkingu, z wyłączeniem osób posiadających wykupiony abonament postojowy.

§ 11

1. W przypadku naruszenia przez Najemcę postanowień niniejszego Regulaminu Wynajmujący może zastosować środki niezbędne dla przywrócenia stanu zgodnego z Regulaminem, w tym również poprzez usunięcie pojazdu z parkingu, bądź zastosowanie blokady mechanicznej pojazdu.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Najemca zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z: usunięciem pojazdu z parkingu oraz jego zabezpieczeniem i przechowaniem do czasu odbioru pojazdu przez Najemcę lub wniesieniem opłaty dodatkowej w wysokości określonej odrębnymi przepisami.
3. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane przez pojazd lub powstałe w związku z korzystaniem z miejsca parkingowego, w szczególności z tytułu zanieczyszczenia powierzchni parkingu na skutek wycieku płynów z pojazdu (wyciek oleju, płynu hamulcowego, płynu chłodniczego itp.).

§ 12

O każdym przypadku nie przestrzegania przez Najemcę postanowień Regulaminu parkingu spełniającym znamiona czynu zabronionego Wynajmujący zawiadomi właściwe organy ścigania.

§ 13

Wszelkie uwagi i skargi o pracy Parkingu należy kierować do Wielickiej Spółki Transportowej Sp. z o.o. przy ul. Dembowskiego 7B , 32-020 Wieliczka, telefon kontaktowy 12-2785035, e-mail biuro@wst.info.pl.